

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве

В соответствии с частью 2 статьи 12.1. Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства (Соглашение о взаимодействии при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09.03.2017г. № 17000G9G00006, заключенное между застройщиком и Страховым акционерным обществом «ВСК» (сокращенное наименование САО «ВСК», ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062); Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 08.09.2017г. № 35-52331/2017, заключенный между застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (сокращенное наименование ООО «ПРОМИНСТРАХ», ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935)).